

レーベンハイム西千葉ガーデンシティのインターネット環境

当マンションは、インターネットプロバイダーと一括契約をしている為、インターネットを利用する／しないに関わらず、固定料金(税別 800 円/月)が徴収されますが、各住戸の各部屋のマルチメディアコンセントにインターネットのモジュラージャックが用意されており、格安でインターネットが使い放題の環境となっています。

スマホやタブレットを利用される方は、各住戸で無線 LAN ルーターを設置し Wi-fi 環境にされるとよいでしょう。(環境内では通信費無料で使えます)

なお、一部「パーティールーム等」の共用施設でも Wi-fi 環境が利用できるようになっています。

回線スピードは、最大1Gbps で2本が 192 世帯で利用されています。

メールアカウント ご家族全員分 10 個まで可能で、

メール BOX 50MB/アカウント、ホームページ容量 50MB が標準サービスです。

(追加は、別途料金で可能)

マンション専用ページ

居住者専用のページで、マンション管理に必要な情報の蓄積や施設予約などができます。利用頻度の高い機能は以下

1) 施設予約システム

共用施設 (来客用駐車場、パーティールーム、ゲストルーム等) の予約ができます。

2) マンションカレンダー

マンション関連スケジュール「設備点検、会合の日時など」を登録確認できます。

3) マンションライブラリー

議事録や契約事項、点検結果などマンション管理に必要な情報を蓄積閲覧できます。

4) グループ専用ページ

理事会、自治会役員会など登録されたメンバーだけがアクセスできるページです。

5) ご意見・ご要望フォーム

管理組合、自治会、管理会社への意見や要望・質問などがこのフォームからできます。

6) 住宅修繕履歴システム

修繕履歴の登録と検索、図面管理 (竣工図書) などを登録管理するシステムです。

地域情報

・マンションメモ

管理室等への連絡先や、勤務日時などが確認できる情報が登録されています。

・お天気.com ピンポイントのお天気

毎日の時間ごとの天気や、お天気豆知識「二十四節気の解説など」が確認できます。

マンション専用ページの画面



マンション専用ページ

レーベンハイム西千葉ガーデンシティ



お天気情報 8月15日12時更新



最高気温: 28℃
降水確率: 60%

最低気温: 24℃
予想降水量: 7mm

オンライン会員サポート

ログアウト

web mail

新着メール数: 0通

ご入居者様へのお知らせ

▶ 新着情報一覧

▶ メンテナンス一覧

NEWS 2017/08/10

夏季期間中の業務案内(管理会社より)

NEWS 2017/07/11

大規模修繕 設計説明会(8月20日(日))案内(管理組合より)

会員メニューへ

FR

暮らしの困ったを徹底サポート

e concierge
e コンシェルジュ

保管付き宅配クリーニング

Azuka! My Check

電話代節約! 会員様向けIPフォン

サイバーホーム JPフォン

自宅の電話状況を改善!

ホームアンテナFT
SoftBank

お家の電波を無料で調査・改善!

au
電波サポート24

各種サービスガイド



管理組合運営ツールのご紹介



マンション管理お役立ちマガジンのご紹介



「CYBERHOME クラブオフ」ご利用方法



「CYBERHOME with

マンション専用コンテンツ



共用施設予約システム

▶ 集会所などの共用施設の予約と確認



マンションカレンダー

▶ マンション内の行事や催しの日程



管理組合からのお知らせ

▶ 理事会や管理組合からのお知らせ



管理組合からの回覧板

▶ マンション専用の回覧板・アンケート



マンションライブラリー

▶ 規約類・議事録・修繕履歴・竣工図書等掲載



グループ専用ページ

▶ グループの専用ページ



マンション掲示板

▶ お住まいのマンション入居者専用



ご意見・ご要望フォーム

▶ 管理組合へのご意見・ご要望など



住宅修繕履歴システム

▶ マンションの修繕履歴記録・書類

各種コミュニティ



くらしの掲示板(全国版)

▶ 全国のサイバーホーム会員専用



ママ掲示板(全国版)

▶ ママ・プレママ会員専用

地域情報



マンションメモ

▶ ゴミ・管理入室・公共機関の連絡先



マイタウン情報

▶ マンション周辺の地図・施設の検索



お天気.com ピンポイントお天気

▶ お住まいの地域のお天気情報



今日のお買い得!

▶ 周辺スーパーの特売情報

マンション専用ページの ライブラリー

マンションライブラリ >

マンションライブラリー

マンションライブラリ



↑ 検索する

規約関連

- [管理組合-規約集 \(初版\)](#) [2015/02/22]
- [管理組合-規約集](#) [2015/02/22]
- [自治会-会則集](#) [2015/02/22]
- [防犯パトロール隊規約](#) [2015/09/28]

議事録

- [管理組合](#) **NEW**
- [自治会](#) **NEW**

基礎情報

- [レーベンハイム西千葉ガーデンシティ概要](#) [2015/02/22]
- [レーベンハイム西千葉ガーデンシティ立地場所の過去現在](#) [2015/02/22]
- [図面集](#)
- [住宅性能ブック](#)
- [植栽関連](#)
- [資源ごみ回収](#) **NEW**
- [新入居者様へ](#)

マンションライブラリ > 検索結果一覧

マンションライブラリー

マンション専用ページの ライブラリー内の検索例

マンションライブラリ



消火器

↑ 検索する

[ライブラリTOPに戻る](#)

検索結果一覧

- [フォルダへ](#) [160920-消火器と連結送水管の実態調査](#) [2016/08/24]
- [フォルダへ](#) [170511-消火器交換](#) [2017/05/11]

[ライブラリTOPに戻る](#)

修繕履歴システムの 修繕履歴検索例



過去の修繕履歴を探すには

履歴検索

図面や間取り図などの書類を

図面図書管理

履歴検索ではお住まいの共用部分に関する補修や、修繕が行われた履歴を検索することができます。
※共用部の内容は修正することは出来ません。

▼ [共用部] の修繕履歴を検索する

実施日付	<input type="text"/> 年 <input type="text"/> 月 <input type="text"/> 日 ~ <input type="text"/> 年 <input type="text"/> 月 <input type="text"/> 日	
作業内容	<input checked="" type="radio"/> 長期修繕(計画修繕) <input type="radio"/> その他 <input type="checkbox"/> 日常修繕 <input type="checkbox"/> 定期点検 <input type="checkbox"/> 診断・調査 <input type="checkbox"/> 事故による修繕 <input type="checkbox"/> その他	
修繕分類	作業分類 <input type="text"/>	修繕項目 <input type="text"/>
修繕内容	<input type="text"/> ※キーワードを入力ください。	

検索する

共用部修繕履歴検索結果一覧

該当履歴は6件あります。

検索結果一覧をCSVでダウンロード

並び順: [開始日で昇順](#) | [開始日で降順](#) | [終了日で昇順](#) | [終了日で降順](#)

開始日	終了日	作業内容	作業分類	修繕項目	詳細
2012/05/17	2012/05/17	日常修繕	一般修理(修繕費)	建物一般	詳細
【修繕内容】 2012年(H240517)-サブエントランス側車路天井破損修繕工事					
2012/05/30	2012/05/30	日常修繕	一般修理(修繕費)	扉	詳細
【修繕内容】 2012年(H240530)-サブエントランス扉開閉不良修繕工事(ヒンジ交換)					
2013/09/03	2013/09/03	日常修繕	一般修理(修繕費)	扉	詳細
【修繕内容】 2013年(H250903)-サブエントランス扉改修・他工事(緊急対応)					
2014/11/18	2014/11/18	日常修繕	一般修理(管理費)	一般設備	詳細
【修繕内容】 サブエントランス扉戸当り補修工事					

住宅修繕履歴

住宅修繕履歴システム 図面図書管理

図面や各種設備の修繕履歴記録・保管システム

過去の修繕履歴を呼び出す
履歴検索

図面や間取り図などの書類を
図面図書管理

図面図書ではお住まいに関する各種図面や、施工記録などの書類を検索・閲覧することが出来ます。

▼ [共用部] の図面図書を見る

検索する

竣工図書

- 01 意匠
- 02 構造
- 03 電気
- 04 設備

竣工図書_目次情報.xlsx [8275713 バイト][2015/12/20]

図面図書管理 竣工図書検索例

過去の修繕履歴を呼び出す
履歴検索

図面や間取り図などの書類を
図面図書管理

図面図書ではお住まいに関する各種図面や、施工記録などの書類を検索・閲覧することが出来ます。

▼ [共用部] の図面図書を見る

検索する

🏠 フォルダ一覧へ戻る

検索結果一覧

- 00148 汚水排水計画.tif[715123 バイト][2015/12/20] [フォルダへ](#)
- 00149 雨水排水計画.tif[735207 バイト][2015/12/20] [フォルダへ](#)
- 00176 2階A・L・Mタイプ排水平面図.tif[198686 バイト][2015/12/20] [フォルダへ](#)